

**Referat**  
**Ordinær generalforsamling**  
**i**  
**Grundejerforeningen Birkevang**  
**24.marts 2015**

**1. Valg af dirigent**

Christian Langvad (109) blev valgt til dirigent og stadfæstede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

**2. Bestyrelsens beretning.**

Nedenstående er formandens beretning in extenso:

Som noget nyt i år er vi begyndt at sende indkaldelsen til generalforsamlingen ud pr. mail til de medlemmer, der har oplyst mail-adresse. De få, der ikke har mail-adresse, har fået indkaldelsen på papir. Vi vil også gå mere over til at sende informationer ud pr. mail, som I allerede har oplevet i forbindelse med oplysninger om diverse indbrud.

Vi vil også gerne reklamere for hjemmesiden [www.birkevang.info](http://www.birkevang.info) som løbende opdateres af webmaster Steen Billenstein. Der kan man finde alle oplysninger om husstørrelser, lokalplan, bestyrelsen m.m. samt en masse billeder taget ved forsk. lejligheder, bl.a. sommerfesten.

Bestyrelsens hovedarbejdsområder har som altid været fællesarealerne. Vi har som bekendt 20.000 m<sup>2</sup> fællesarealer, incl. engen langs kanalen. De bliver stort set holdt ved frivillig arbejdskraft. Tak til alle, som bidrager med et stort eller mindre stykke arbejde. Vi har dog en landmand til at slå græs på engen for os. Desværre har han svigtet de sidste par sensommer, og græsset er ikke blevet slået inden vinteren. Bestyrelsen leder efter en anden til opgaven, men det er ikke nemt at finde én, som vil slå engen.

Tilsvarende har vi også en mand udefra til at rydde sne for os på stamveje og parkeringspladser. Heldigvis har vinteren været mild, så han ikke har skullet rykke ud så ofte.

Bestyrelsen læste i lokalpressen i efteråret, at vore lokalpolitikere overvejede at lukke for adgang til Gasværksvej fra Hovedgaden, hvilket ville betyde, at al trafik i området skulle via Birkevang. Vi fik straks kontaktet et par medlemmer af Teknisk Forvaltning og foreslået en anden løsning, nemlig et lysreguleret vejkryds ved Gasværksvej/Hovedgaden i stedet. Vi har fået den tilbagemelding, at der ikke bliver truffet beslutninger herom før Kulturhavnen står færdig. Vi følger kommende udmeldinger tæt.

Vi er glade for den nye affaldsordning, som kører stort set uden problemer. Dog har vi bemærket, at vi får så mange affaldsposer, at vi ikke kan nå at bruge dem. Vi har henvendt os til kommunen, som godt er klar over dette, men ikke har tænkt sig at ændre på det. Derimod overvejer man at gå over til biologisk nedbrydelige poser. Vi har bemærket, at containerne til glas og papir enkelte gange har været overfyldte. Vi har henvendt os til kommunen, som så har ændret tømningshyppigheden. Så fremover skulle det ikke være et problem.

Den traditionsrige sommerfest fandt sted den 9.august. 43 deltagere og som altid masser af folk til at deles om arbejdet med at slå telt op (og tage det ned), stege kød og lave salater, bage kager og dække borde m.v. Tak til alle for et godt stykke arbejde. I år var vejret en stor udfordring med voldsom blæst og regn, men det kunne ikke holde folk hjemme. Teltet blev tøjret på behørig vis, og festen var som altid vellykket.

Formandens beretning blev godkendt af generalforsamlingen

### **3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af kasserer, revisor og formand.**

Kjeld (157) foretog en pædagogisk gennemgang af regnskabet incl. regnskabet for Vej fonden. Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

### **4. Rettidig indkomne forslag**

Ingen forslag var fremsendt til generalforsamlingen.

### **5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag**

Budgettet og bidraget blev godkendt af generalforsamlingen. Bidragsbeløbet er det samme som sidste år.

### **6. Valg af formand**

Birgit Hansen (213) fratrådte som formand. Til ny formand valgtes Steen Billenstein (141) uden modkandidater.

### **7. Valg i ulige år af et bestyrelsesmedlem og 1 suppleant**

Som ny næstformand blev Birgit Hansen valgt.

Jette Dyg genopstillede som bestyrelsesmedlem og blev valgt.

Leif Jaensson var på valg som suppleant og genopstillede ikke. Som ny suppleant blev Jørn Jakobsen (215) valgt.

### **8. Valg af revisor**

Elin Kaffka (201) blev genvalgt.

### **9. Eventuelt**

Steen B. takkede Birgit for de 12 år hun har fungeret som formand – en stor buket blomster fulgte med ordene.

Jeanette (113) ville gerne deltage i pasning af fællesarealer. Jeanette og Ulla (131) har ideer vedr. ændringer i beplantningen.

Lilli (249) mente, at store sten på P-pladsen er et problem for bilkørslen.

Ruth (135) klagede over meget vand på fliserne i stisystemet og oversvømmelse af forhaven. Hun spurgte, om det var grundejeren eller grundejerforeningens ansvar at rette op på dette. Kjeld (157) anførte, at kloaksystemet er kommunens ansvar, men ikke fliserne. Grundejerforeningen vil kontakte kommunen. Steen (141) vil tage initiativ til at få genoprettet fliserne i håb om, at det vil løse problemet.

I forbindelse med foredrag 14.april vedr. indbrud gik Steen rundt med en liste, som deltagere kunne skrive sig på.

Elsa Sørensen (220) spurgte, hvad der var sket med hensyn til det værelse bidrag til vedligeholdning